

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN MỸ ĐỨC**

Số: **823** /TB-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Mỹ Đức, ngày 14 tháng 10 năm 2019*

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Phục vụ công tác đấu giá Quyền sử dụng đất để cho thuê thực hiện dự án  
đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu tại xã Hợp Tiến**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4740/QĐ-UBND ngày 03/9/2019 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Mỹ Đức;

Thực hiện văn bản số 11751/VP-KT ngày 08/12/2017 của Văn phòng UBND thành phố về việc Sở Công Thương đề xuất bổ sung địa điểm xây dựng cửa hàng xăng dầu tại đường 424 thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức vào Quy hoạch hệ thống cửa hàng xăng dầu trên địa bàn Thành phố; văn bản số 8659/STNMT-CCQLĐĐ ngày 24/10/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc góp ý thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu tại đường tỉnh 424, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức, Hà Nội; Văn bản số 7790/KH&ĐT-NNS ngày 24/12/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội về việc dự án có sử dụng đất tại khu đất tỉnh lộ 424, thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức; Văn bản số 166/UBND-TNMT ngày 30/01/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc tổ chức đấu giá QSD đất để cho thuê đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Hợp Tiến.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 923/TTr-TNMT ngày 11/10/2019.

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỸ ĐỨC THÔNG BÁO:**

**1. Thu hồi đất để thực hiện dự án đấu giá Quyền sử dụng đất để cho thuê đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu giáp tỉnh lộ 424, thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức:**

- Diện tích dự kiến thu hồi tại xã Hợp Tiến: 1.199,5 m<sup>2</sup>. Trong đó:

+ Đất bằng hàng năm: 1.199,5 m<sup>2</sup>.

## 2. Vị trí, chỉ giới khu vực thu hồi đất:

Vị trí khu đất: Giáp đường tỉnh lộ 424, lý trình Km2 + 100., thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.

(Được thể hiện tại bản hiện trạng tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần trắc địa và môi trường Hoàng Anh lập được Sở TN&MT xác nhận tháng 03 năm 2018 và bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500 do Cty CP Trắc địa và môi trường Hoàng Anh lập được UBND xã Hợp Tiến xác nhận tháng 10 năm 2016).

**3. Lý do thu hồi:** Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu giáp tỉnh lộ 424, thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức.

**4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm:** Năm 2019.

## 5. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình cá nhân liên quan:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong phạm vi xây dựng công trình có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng (Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật).

Hội đồng bồi thường, GPMB có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có), lập hồ sơ thu hồi đất và hồ sơ giao đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật.

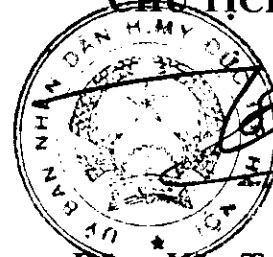
Yêu cầu UBND xã Hợp Tiến niêm yết công khai nội dung Thông báo này tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn có đất bị thu hồi và thông báo trên đài truyền thanh của địa phương.

Văn phòng HĐND - UBND huyện đăng Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban Nhân dân huyện Mỹ Đức./.

### Nơi nhận:

- Ủy ban Nhân dân Thành phố (B/c);
- Sở TN&MT Thành phố
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện (chi đạo);
- Các phòng, ban: TN&MT; TTPTQĐ (Th/h);
- Văn phòng HĐND-UBND huyện (đăng tin);
- Trung tâm TTTT - Văn hóa huyện (đưa tin);
- Ủy ban Nhân dân xã Hợp Tiến (Th/h);
- Lưu VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đặng Văn Triều**